



VME Guldendal Complex
Goudleerstraat 34
2800 Mechelen
0568.645.078

Hendrickx Peter
Turfbeemd 24
B 2800 MECHELEN

Datum afrekening: 03/10/2023

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/08/2022 tot 31/07/2023 - Details				
Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
KAVEL = B34				
610010 BRANDBLUSTOESTELLEN	1.593,01	8/10000	1,27	0,22
610070 VEILIGHEIDSSIGNALISATIE/NOODVERLICHTING	19,10	8/10000	0,02	0,00
610370 OVERIG ONDERH. AFVOEREN, RIOLERING EN POMPIST.	747,73	8/10000	0,60	0,11
610600 ONDERH. TUINEN EN DIR. OMGEVING VOLGENS CONTR.	9.862,50	8/10000	7,86	0,00
613000 ERELONEN SYNDICI	8.485,62	8/10000	6,79	0,00
614600 RECHTSBIJSTAND	450,56	8/10000	0,36	0,00
616100 GEBRUIK VERGADERZALEN	238,00	8/10000	0,19	0,00
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	274,00	8/10000	0,22	0,00
Subtotaal:	21.670,52		17,31	0,33
Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
KAVEL = E0.15				
610010 BRANDBLUSTOESTELLEN	1.593,01	212/10000	33,77	5,86
610070 VEILIGHEIDSSIGNALISATIE/NOODVERLICHTING	19,10	212/10000	0,40	0,07
610370 OVERIG ONDERH. AFVOEREN, RIOLERING EN POMPIST.	747,73	212/10000	15,84	2,75
610600 ONDERH. TUINEN EN DIR. OMGEVING VOLGENS CONTR.	9.862,50	212/10000	209,07	0,00
613000 ERELONEN SYNDICI	8.485,62	212/10000	179,89	0,00
614600 RECHTSBIJSTAND	450,56	212/10000	9,55	0,00
616100 GEBRUIK VERGADERZALEN	238,00	212/10000	5,05	0,00
616600 INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET	254,00	5/254	5,00	0,00
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	274,00	212/10000	5,81	0,00
Subtotaal:	21.924,52		464,38	8,68
Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
KAVEL = P26				
610010 BRANDBLUSTOESTELLEN	1.593,01	20/10000	3,19	0,55
610070 VEILIGHEIDSSIGNALISATIE/NOODVERLICHTING	19,10	20/10000	0,04	0,01
610370 OVERIG ONDERH. AFVOEREN, RIOLERING EN POMPIST.	747,73	20/10000	1,49	0,27
610600 ONDERH. TUINEN EN DIR. OMGEVING VOLGENS CONTR.	9.862,50	20/10000	19,75	0,00
613000 ERELONEN SYNDICI	8.485,62	20/10000	16,97	0,00
614600 RECHTSBIJSTAND	450,56	20/10000	0,90	0,00
616100 GEBRUIK VERGADERZALEN	238,00	20/10000	0,47	0,00
616600 INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET	254,00	1/254	1,00	0,00
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	274,00	20/10000	0,55	0,00
Subtotaal:	21.924,52		44,36	0,83
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:			526,05	9,84

Uw overzicht van het boekjaar 01/08/2022 tot 31/07/2023

Uw aandeel in de kosten:

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:

526,05

Eindsaldo van uw vorige afrekening:

121,42

Totaal: 647,47

Detail van uw betalingen:

15/08/2022	BA1/056	+++000/0454/75519+++	3,60
15/08/2022	BA1/056	+++000/0454/75519+++	9,00
15/08/2022	BA1/056	+++000/0454/75519+++	95,40
04/10/2022	BA1/070	+++000/0461/03389+++	121,42
15/11/2022	BA1/091	+++000/0475/32323+++	3,60
15/11/2022	BA1/091	+++000/0475/32323+++	9,00
15/11/2022	BA1/091	+++000/0475/32323+++	95,40
14/02/2023	BA1/012	+++000/0493/41169+++	4,56
14/02/2023	BA1/012	+++000/0493/41169+++	11,40
14/02/2023	BA1/012	+++000/0493/41169+++	120,84
16/05/2023	BA1/031	+++000/0524/45977+++	4,56
16/05/2023	BA1/031	+++000/0524/45977+++	11,40
16/05/2023	BA1/031	+++000/0524/45977+++	120,84

Totaal van uw betalingen: 611,02

Uw saldo: 36,45

Totaal te betalen reservekapitaal

Te betalen reservekapitaal

Eindsaldo van uw vorige afrekening:

0,00

Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:

0,00

Totaal: 0,00

Uw saldo: 0,00

TE BETALEN:**€ 36,45****Gelieve met volgende gestructureerde mededeling te betalen****+++000/0558/42795+++****Gelieve te betalen op bankrekeningnummer
BE18 7360 2903 2265 binnen de 14 dagen.****Overzicht reservekapitaal**

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/07/2022):	0,00
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	0,00
Stand kapitaal op 31/07/2023:	0,00

Stand kapitaal op 31/07/2023 - detail per kavel

B34	0,00
E0.15	0,00
P26	0,00

Overzicht waarborgfonds

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/07/2022):	82,80
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	0,00
Stand kapitaal op 31/07/2023:	82,80

Stand kapitaal op 31/07/2023 - detail per kavel

B34	2,76
E0.15	73,14
P26	6,90